**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ЧЕРЕМХОВСКИЙ РАЙОН**

**ЛОХОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

от 25.12.2019г. № 102

с. Лохово

**О внесении изменений в решение Думы Лоховского муниципального образования**

**от 31.05.2019 № 85 «Об утверждении Порядка проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов и отмене некоторых муниципальных правовых актов»**

В целях приведения нормативных правовых актов Лоховского муниципального образования в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 32. 43 Устава Лоховского муниципального образования, Дума Лоховского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Лоховского муниципального образования от 31.05.2019 № 85 «Об утверждении Порядка проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов и отмене некоторых муниципальных правовых актов» (далее – Решение, Порядок соответственно) следующие изменения:

1.1. в наименовании Решения слова «и отмене некоторых муниципальных правовых актов» исключить;

1.2. пункт 1.1 Порядка после слов «, требованиями проектной документации» дополнить словами «указанных объектов»;

1.3. абзац третий пункта 1.4 Порядка изложить в следующей редакции:

«- лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения – собственник здания, сооружения или лицо, которое владеет зданием, сооружением на ином законном основании (на праве аренды, хозяйственного ведения, оперативного управления и другое) в случае, если соответствующим договором, решением органа государственной власти или органа местного самоуправления установлена ответственность такого лица за эксплуатацию здания, сооружения, либо привлекаемое собственником или таким лицом в целях обеспечения безопасной эксплуатации здания, сооружения на основании договора физическое или юридическое лицо.»;

1.4. В пункте 2.5 Порядка слова «на основании распоряжения главы Лоховского муниципального образования» заменить словами «на основании распоряжения администрации Лоховского муниципального образования»;

1.5. В пункте 2.10 Порядка слова «Копия акта» заменить словами «Копия акта осмотра»;

1.6. В пункте 2.11 Порядка слова «представить в Управление» заменить словами «представить в администрацию Лоховского муниципального образования»;

1.7. Наименование раздела III Порядка изложить в следующей редакции: «Раздел III. Обязанности специалистов администрации Лоховского муниципального образования при проведении осмотра зданий, сооружений».

2. Администрации Лоховского муниципального образования:

2.1. внести в оригинал решения Думы Лоховского муниципального образования от 31.05.2019 № 85 «Об утверждении Порядка проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов и отмене некоторых муниципальных правовых актов» информационную справку о дате внесения в него изменений настоящим решением;

2.2. опубликовать настоящее решение в официальном издании «Лоховский вестник» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в подразделе Лоховского муниципального образования раздела «Поселения района» официального сайта Черемховского районного муниципального образования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Лоховского муниципального образования А.Э. Поляковского.

Председатель Думы Лоховского

муниципального образования А.Э. Поляковский

Глава Лоховского

муниципального образования А.Э. Поляковский